

Innovación y tecnología que revolucionan la construcción:



Desde sus inicios en el año 2000, Tecnología Habitacional Programada se ha enfocado en traer a nuestro país tecnología de punta para la industria de la construcción. Por más de 7 años, THP, como ya es conocida a lo largo de la república, se enfocó en traer al mercado mexicano la herramienta ideal para los gigantes de la construcción: Outinord.

Con un paso por nuestro país más que exitoso, hoy en día con Outinord se construyen más 38,500 viviendas por año en toda la república, con miras a llegar a las 500 viviendas diarias en los próximos años, convirtiéndose así en la principal herramienta de grandes desarrolladores: Homex (Casas Beta), Urbi, KeCasas, Grupo Floper, Grupo Inmobiliario Tu Casa, Grupo Evi-Havitec, ARCO, Inmobiliaria DEA, entre otros.

En la constante búsqueda de desarrollo y aplicación de procesos industriales en la vivienda, THP ha usado varios sistemas manuales como parte integral de su sistema de producción industrial de viviendas de concreto. Buscando siempre la mejor calidad también para terminados en muros interiores y fachadas, THP ha seleccionado a la empresa líder en cimbras manuales de aluminio, Precise Forms Inc., para formar una nueva alianza. Tras obtener grandes resultados en todas las obras en desarrollo, THP ahora ofrece esta tecnología no sólo como un complemento para sus clientes, sino como una nueva herramienta para todos y cada uno de los desarrolladores de vivienda en México.



Precise Forms Inc. nace en 1967 en la ciudad de Kansas City, en los Estados Unidos de América, como una de las empresas pioneras en la construcción de cimbras de aluminio para la construcción de estructuras de concreto. Desde sus inicios, Precise Forms se enfocó en trabajar bajo los más estrictos estándares, desde calidad de materia prima hasta calidad en producto terminado, pasando por una fábrica robotizada que actualmente cuenta con la más alta tecnología y una inigualable capacidad de producción.

Con la integración de Precise Forms a su línea de productos, THP ahora ofrece productos y servicios para todos; tanto para el pequeño constructor como para los grandes desarrolladores. Con esto THP busca estar al alcance de cualquier compañía que busque innovar y empezar a trabajar con las más revolucionarias tecnologías de construcción.

Siguiendo la filosofía de innovación continua, Precise Forms llega a México con una nueva tecnología que revolucionará la forma de construir con cimbra de aluminio: Precise TrimForm System. Esta tecnología mejora sustancialmente el acabado del concreto, reuniendo tres atributos que los usuarios de cimbras manuales han buscado poder satisfacer: Incremento en la rapidez de cimbrado y descimbrado, reducción de mano de obra y acabados de la más alta calidad, aunado a ello la eliminación de un gran porcentaje de consumibles. Todo esto traducido en estructuras de concreto que cumplen con los más altos estándares de la industria de la vivienda. Por último, Precise AluTech System permite cimbrar y colar hasta una vivienda al día, con una duración de hasta 1000 usos, lo que convierte a este producto en una cimbra con un costo por vivienda realmente excepcional.

THP ahora a través de Outinord y Precise Forms, continúa ofreciendo los mismos beneficios que lo han colocado como una de las mejores opciones en suministro de productos y servicios de valor agregado para la construcción. Estos servicios, que incluyen asistencia técnica en obra, asesoría y adecuación de proyectos, software para el control de la producción industrial de viviendas (The Housing Code), entre otros, ofrecen al desarrollador una gama de herramientas que le permiten obtener resultados extraordinarios en aspectos tan importantes como:

- Costo por m2 terminado: Menor que cualquier sistema de construcción convencional e incluso otros sistemas de construcción en concreto.
- Tiempos de construcción: Nuestras tecnologías y sistemas integrados construyen viviendas en menos de 25 días.
- Proceso Industrializado: Usted ya no trabajará en una obra, dirigirá una verdadera fábrica de viviendas en serie.
- Rendimientos en mano de obra: Requerirá de cuadrillas de menos de 10 personas en cualquier fase del proceso constructivo, traducido en una reducción total del 50% del personal obrero.

Si bien el enfoque primordial en THP ha sido y seguirá siendo la vivienda de interés social, con el paso del tiempo se ha involucrado en exitosos desarrollos de vivienda de tipo medio, como el caso de Grupo Evi en Cuemavaca, en la construcción de edificios, como el que actualmente construye Grupo Floper en León, Guanajuato, e incluso comenzando a incursionar en un nuevo mercado: Vivienda Residencial. Con esto THP se consolida como el socio técnico ideal para todo tipo de cliente, y como la mejor propuesta tecnológica para la construcción de todo tipo de vivienda. De ahora en adelante THP buscará desarrollar todo tipo de proyectos, desde grandes desarrollos, utilizando para ello la tecnología Outinord, hasta proyectos de menor escala, pero que impulsan a los pequeños desarrolladores a un rápido crecimiento, aplicando para ello la tecnología de Precise Forms.

Hoy por hoy, THP se consolida como uno de los socios comerciales más importantes en cuanto a asesoría y tecnología se refiere, por lo que seguirá enfocado en proveer al constructor de todas las herramientas necesarias para ofrecer un producto de la más alta calidad.

THP tiene como prioridad buscar junto con el desarrollador de vivienda en México un mismo objetivo: La calidad de vida de nuestras familias mexicanas.