

# Cuando las acciones nos alcancen

**L**a Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), presentó el documento titulado *Gran Visión en Infraestructura*, como ya dimos cuenta en el número de noviembre de esta revista. Ahondando en el tema, el documento incluye, entre otros proyectos, en materia de comunicaciones y transportes, la realización de la supercarretera regional de Durango, con un monto de más de 13 millones de pesos (mdp) así como la construcción y modernización del Eje Central Nuevo León, con un costo de 6 mil 425 mdp. En el rubro de ferrocarriles se contempla la creación de un tren de alta velocidad que irá del Distrito Federal a la ciudad de Guadalajara, con un costo de 50 mil millones de pesos, el cual, por cierto, según informa la SCT, se trata de un servicio de transporte de pasajeros por ferrocarril, seguro, moderno, de alta velocidad, electrificado y con doble vía que beneficiará a una población de cerca de 28 millones de personas.

En materia de transporte urbano, el documento menciona la construcción de las líneas del Metro Mixcoac-Taxqueña-Xochimilco, y Magdalena Mixhuca-Zaragoza-Chalco, con un monto de 66 mil millones de pesos con lo que se reanuda la inversión en este sistema de transporte, que estuvo literalmente “dormida” por años.



En cuestión de infraestructura portuaria se contempla la creación del puerto marítimo Colonet, en Baja California, con un monto calculado de 16,500 millones de pesos, así como las Escaleras Náuticas del Mar de Cortés, con una inversión de 12,826 mdp.

La vivienda es uno de los rubros en que pone mayor énfasis el documento considerando la construcción de un millón de viviendas en México y de 250 mil viviendas en ciudades estructuradas del Valle de Cuautitlán-Texcoco. Por su parte, en materia de energía eléctrica, se incluyen, entre otros proyectos la reconfiguración de centrales como la de Tula y Salamanca, con un monto estimado de 27,500 millones de pesos.

En el rubro de hidrocarburos se considera al proyecto petroquímico El Fénix, con 913 mil millones de pesos. A decir de PEMEX, entre las ventajas que tiene este proyecto están las de promover que las exportaciones actuales de gasolinas naturales se transformen en México en productos de mayor valor agregado, desarrollar cadenas de integración nacional hacia materias primas y de productos más elaborados así como reducir el déficit en la balanza comercial de México.

El turismo, como una de nuestras mayores fuentes de ingresos, también está contemplado en este documento con proyectos



como el Corredor Cancún-Riviera Maya, con una inversión de 90 mil millones de pesos, mientras que en materia de agua se incluye la construcción de presas del proyecto Plhino, en los estados de Nayarit, Sinaloa y Sonora, con un monto de 6 mil mdp.

Por otro lado, la CMIC informó recientemente que, según el estudio *Infrastructure Competitiveness in Latinamerica 2006*, creado por CG/LA Infrastructure, México ocupa la primera posición en materia eléc-

trica; sin embargo, muestra rezagos en la hidráulica, en la de transporte y en logística. El presidente del organismo, el señor Norman Anderson, señaló que el reto que tiene nuestro país es darle prioridad a proyectos estratégicos que en verdad ayuden a generar competitividad y a contar con una planeación a largo plazo; es necesario, afirmó, tener claro hacia donde se busca el posicionamiento no dentro de un sexenio, sino con miras a veinte o treinta años. ☺

## CONEXIÓN PARA EL FUTURO

“EL VINCULO ENTRE URBANISMO, arquitectura, ingeniería y los diversos sistemas de cómputo que intervienen en los procesos de planeación y ejecución de éstas disciplinas se ha estrechado vertiginosamente en los últimas dos décadas; no obstante, el trabajo interdisciplinario ha expandido sus alcances y exigencias para lograr objetivos universales apremiantes en nuestras ciudades”, señalaron los ponentes del Primer Congreso Académico Internacional “La Computación y la Informática en la Arquitectura, el Urbanismo y la Ingeniería”, realizado del 4 al 8 Diciembre —en conjunto con la Universidad Autónoma Metropolitana— en el auditorio Carlos Lazo, de la Facultad de Arquitectura UNAM.

El congreso —auspiciado por el IMCYC, HP, CONAGUA, el gobierno del Distrito Federal, la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo y Microsoft, entre otros— reunió a diversos especialistas de temas como los de seguridad y control inteligente en edificios, *software* para arquitectura bioclimática, diseño y arte virtual y educación a distancia. Temas todos que en la actualidad marcan la pauta para la configuración, desarrollo o soporte logístico de espacios habitables e infraestructura actual y futura. Sin duda alguna este joven foro representa un primer acercamiento para crear entre los futuros profesionales de ingeniería, sistemas, arquitectura o urbanismo, la cultura del trabajo conjunto. ☺

Gregorio B. Mendoza



Fotos: Gregorio B. Mendoza.



## NUEVOS PLANES PARA LA CIUDAD

BIEN RECIBIDAS FUERON las propuestas que el nuevo titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), el arquitecto Arturo Aispuro, presentó ante los diferentes agremiados y profesionales reunidos la noche del 8 de Diciembre en la sede del CAMSAM como parte de su nuevo plan de trabajo a ejecutar en los próximos seis años en que estará al frente de la dependencia capitalina.

El nuevo secretario de SEDUVI, llevó ante los presentes lo que denominó una clara “provocación” para que sean entes y personajes activos en este proceso de mejoramiento de la ciudad; refirió que el proyecto es y debe ser enriquecido en primer térmi-



Foto: Gregorio B. Mendoza.

no por los arquitectos. La principal línea de acción que propone es el rescate expedito del espacio público y la calidad de éste.

El ahora también Coordinador de Desarrollo Sustentable que trabajará de la mano de las secretarías de Obras Públicas, Medioambiente y Transporte y Vialidad, agregó que con un trabajo más transversal el vínculo de interdependencias deberá hacer más eficaz la planeación y desarrollo de la ciudad, con lo cual se espera incrementar la participación de todos aquellos profesionales que estén o deban estar involucrados para alcanzar los objetivos propuestos por el Gobierno del Distrito Federal recién entrante. ☺

Gregorio B. Mendoza

## NUEVO CENTRO COMERCIAL EN IXTAPALUCA

CON UNA INVERSIÓN aproximada de 100 millones de dólares, *Mexico Retail Properties* (MRP) empresa especializada en el diseño, construcción, administración y arrendamiento de centros comerciales de gran rentabilidad inauguró recientemente la plaza comercial El Cortijo, en Ixtapaluca, Estado de México.

El desarrollo localizado al sureste de la Ciudad de México, en el kilómetro 37 de la Carretera México-Cuautla fue construido en una superficie de más de 160 mil metros cuadrados, de los cuales aproximadamente 55 mil representan área rentable. Su mercado potencial: más de un millón de habitantes asentados en los municipios de Ixtapaluca, Ayotla, Valle de Chalco y Los Reyes, La Paz, así como la zona de Tláhuac, del Distrito Federal. Cabe decir que

dicho proyecto representa para MRP el sexto centro comercial en operación, sumándose así a los existentes en Tepeji del Río (Plaza del Río), Los Cabos (Cabo-Ley), Ciudad Juárez (Los Puentes), Culiacán (MZ Santa Fe) y en el Estado de México (Ayotla), además de una lista de proyectos a lo largo del país.

Jerónimo Gerard, presidente de MRP, señaló que los proyectos de dicha empresa comparten diversas características, entre ellas su ubicación, por lo que se convierten en puntos de encuentro que además de elevar la calidad de vida brindan seguridad y renovación urbana.

Dentro de un concepto "Town center" que implica algo más que sólo tiendas en corredores, y en donde la vegetación y la arquitectura de paisaje juegan un papel importante, plaza *El Cortijo* es la oferta comercial, de entretenimiento y de servicios más completa de la zona. Por

el lado del entretenimiento cuenta con 2 excelentes opciones: *Parque de la Selva*, innovador concepto mexicano que ocupa casi 2 mil metros cuadrados y *Cinemas Lumiere*, con 12 salas, además de un foro al aire libre de mil 500 metros cuadrados. Asimismo, cuenta con bancos, lavanderías, restaurantes e instituciones de crédito, más de 2 mil cajones de estacionamiento y una estación de autobuses ADO para quienes viajen desde Cuautla, Morelos o Puebla.

En el acto inaugural de la plaza comercial, también estuvieron presentes el arquitecto Carlos Real, vicepresidente del proyecto; Mario Moreno Conrado, presidente municipal de Ixtapaluca y Enrique Jacob, secretario de Desarrollo Económico del gobierno del Estado de México. 🗣️

*Esther Romero*

## EL GRAN NEGOCIO

UNA DE LAS NOTICIAS más trascendentales dentro del mundo del cemento que ha venido desarrollándose en las últimas semanas es la de la oferta que CEMEX ha hecho para adquirir todas las acciones de la firma Rinker Group

Limited. El interés por parte de la cementera mexicana es que la australiana tiene importantes reservas en lo relacionado a agregados. De lograrse la adquisición de Rinker el hecho resultaría importante para CEMEX pues fortalecería su presencia en los Estados Unidos al tiempo que se abriría una puerta al mercado de Asia a través de Australia. Hasta el cierre de esta edición, la oferta para adquirir Rinker por parte de CEMEX era de 12 mil 800 millones de dólares. El plazo de oferta de CEMEX por Rinker concluye en este enero de 2007; aunado a esto, la Comisión de Valores y Cambios de Estados Unidos dará a conocer también su fallo sobre esta adquisición el 31 de enero. 🗣️





# WORLD OF CONCRETE

## México 2007

hanley wood



Exposición y conferencias especializadas en concreto

## Negocios Edificados en Concreto

El único evento  
internacional  
dirigido al sector  
de construcción  
en concreto de la  
ciudad de México

# 19-21 junio

Centro  
Banamex  
CIUDAD DE MÉXICO

La mejor plataforma de instrucción con el único  
Programa Internacional de Conferencias

Fundamentos del concreto

Nuevas tecnologías y aplicaciones

Producción de concreto

Concreto en la vivienda

Concreto prefabricado

Pisos y pavimentos

Concreto en la infraestructura -  
Experiencias exitosas

Reparación de estructuras

Concreto decorativo y arquitectónico

Administración

¡Este pendiente del Programa completo de  
Conferencias y confirme su asistencia a la  
exposición pre-registrándose hoy mismo!

### Informes

• **Exposición:**  
Angélica Rodríguez Dafau  
Tel. 1087-1650 ext. 1159  
angelica@ejkrause.com

• **U.S & Canada:**  
Eileen Kornmeyer  
Tel: 972-536-6351  
ekornmeyer@hanleywood.com

• **Informes Conferencias:**  
Sonia Carmona  
Tel. 1087-1650 ext. 1109  
conferencias@ejkrause.com

• **Informes IMCYC:**  
Soledad Molliné  
Tel. 5322-5740 ext.226  
smoline@mail.imcyc.com

[www.worldofconcretemexico.com](http://www.worldofconcretemexico.com)

# CÁTEDRA NACIONAL DE INGENIERÍA CIVIL

A PRINCIPIOS DE DICIEMBRE pasado se llevó a cabo en Hermosillo, Sonora, la LXV Reunión del Consejo Integrador del Sector Construcción que contó con la presencia del doctor Pedro Ortega Romero, Rector de la Universidad de Sonora y el M en C. Dagoberto Burgos Flores, responsable de la Cátedra de Ingeniería Civil. En su momento, Ortega Romero, mencionó que la Universidad de Sonora forma parte del Consorcio de Universidades Mexicanas (CUMEX), el cual constituye un espacio común para la educación superior de calidad en el país. Aunado a esto, este consorcio cuenta con una alta competitividad académica ya que está respaldado por 329 programas educativos desde técnico superior, profesional asociado hasta licenciatura, reconocidos por el Sistema Nacional de Evaluación y Acreditación. Cabe decir que el CUMEX opera bajo siete áreas del conocimiento: Arquitectura, Biología, Contabilidad y Administración, Psicología, Medicina Veterinaria y Zootecnia, Medicina e Ingeniería Civil.

Por su parte, el M en C. Dagoberto Burgos Flores expuso a los asistentes una reseña general de lo que fue la Cátedra de Ingeniería Civil “Emilio Rosenblueth”, y que dado el campo tan amplio con el que cuenta y tomando en consideración los programas de gobierno y del sector productivo en el rubro de la construcción se planteó como tema general el de la vivienda. Cabe decir que la Cátedra estuvo compuesta por tres sesiones: Vialidades y Cuencas Urbanas; Materiales y Proceso; y Prospectivas Tecnológicas. De cada una de las sesiones se crearon diferentes redes de trabajo y líneas de investigación.

Como resultados y acuerdos generales de la Cátedra se acordó elaborar un plan de trabajo en conjunto para impulsar y consolidar las redes creadas; analizar la factibilidad de establecer un posgrado interinstitucional de las facultades de Ingeniería Civil a través de CUMEX y crear una revista de divulgación científica a través de CUMEX.

Dada la importancia de la vinculación entre la iniciativa privada, el gobierno y las universidades, se propone buscar fórmulas para generar y fomentar dicho vínculo entre autoridades de los tres niveles de gobierno, la

academia y el sector empresarial, tal y como se ha demostrado en otras acciones.

En momentos previos al consejo, el Dr. Martín Villa Ibarra, Representante del Sector Académico del Consejo Consultivo para el Desarrollo Sustentable Región Noroeste, planteó la problemática del impacto en la salud por las emisiones de las ladrilleras en la ciudad, buscando el apoyo del Consejo para poder formular una propuesta entre los gremios y las universidades que forman el CISCES-INCIDE, llegando al acuerdo de realizar pronto una propuesta de Comité de Trabajo. También se contó con la presencia del Dip. José Salomé Tello Magos, Presidente de la Comisión de Educación del Congreso del Estado de Sonora y Presidente de la Fracción Parlamentaria del PANAL, en quien recae la responsabilidad de la actualización de la Ley de Profesiones y la Iniciativa de Creación de la Ley de Ciencia y Tecnología. Cabe subrayar que es necesario fortalecer las acciones ya que Sonora es uno de los dos estados del país que no cuenta con una Ley en la materia, por ello la urgencia de proponer una acorde al dinamismo del estado, a través de un Consejo regulador que promueva la investigación de acuerdo a lo que el estado y el sector productivo requiere para el crecimiento económico, el desarrollo sustentable y la generación de empleos.

A la reunión asistieron miembros de los distintos gremios del sector de la construcción; presidentes de cámaras; colegios de profesionistas y asociaciones así como funcionarios del Instituto de Vivienda y la Junta de Caminos del Estado de Sonora, arquitectos e ingenieros. Como anfitrión y moderador de la reunión fungió el Ing. Guillermo Moreno Ríos, Coordinador General del Consejo Integrador del Sector de la Construcción en el Estado de Sonora y Director de la Revista *INCIDE*. 🌐

