



El perfeccionamiento de los mantos prefabricados

Hace más de 50 años eran utilizados el jabón y el alumbre para la impermeabilización de techos así como los sistemas de aplicación de asfalto en caliente con refuerzo de fieltro y acabado con pintura y gravilla coloreada, teniendo los inconvenientes del difícil control de temperatura, putrefacción del refuerzo y gravilla sin anclaje lo que propiciaba la obturación de coladeras y sobre todo, una alta contaminación al medio ambiente, amén de que eran sistemas inseguros y poco confiables por lo cual cayeron en desuso.

En los años setentas cobró gran impulso el uso de los sistemas de impermeabilización asfálticos en frío aplicados *in situ*, desarrollándose los emulsionados base agua y los rebajados base solvente, aplicados en la actualidad —en especial en losas de concreto monolítico armado— por ser económicos y por requerir de mano de obra poco calificada. Sus principales inconvenientes son: fácilmente adulterables, los tiempos

de secado lentos así como su limitación de aplicarse en tiempo.

En los años noventas inició el desarrollo y fabricación de los sistemas prefabricados con asfaltos modificados APP y SBS teniendo gran aceptación por las empresas

aplicadoras, instituciones y usuarios finales debido a la extensa garantía y durabilidad que ofrecen, por tener las opciones con refuerzo central de fibra de vidrio o poliéster, acabados con gravilla esmaltada a fuego en colores rojo, blanco y verde, lo que los convierte en sistemas “todo en uno”.

Grupo Imperquimia —dando un paso tecnológico más sobre los competidores— desarrolló AERO UNIPLAS®

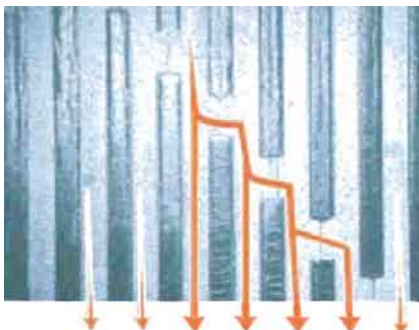
un sistema con los avances tecnológicos del nuevo milenio. Con éste, se pueden enfrentar de mejor manera las largas temporadas donde la humedad contenida en el concreto queda atrapada al colocarse cualquier sistema de impermeabilización; además, con el calentamiento solar la humedad se evapora formando burbujas (abolsamientos) que despegan los traslapes o rompen la membrana impermeabilizante.

Para resolver estos problemas Grupo Imperquimia desarrolló el manto prefabricado AERO UNIPLAS® fabricado con las materias primas más finas del mercado, la más alta y moderna tecnología y calidad disponibles a nivel mundial. AERO UNIPLAS®, es el único manto prefabricado que en su cara interior lleva exclusivas bandas adhesivas inteligentes que al adherirse sobre los techos, forman canales de ventilación que conducen el vapor de agua

hacia sitios de escape, eliminando la formación de “bolsas” o “ampollas” y garantizando por muchos años la impermeabilidad de la construcción.

AERO UNIPLAS® es el único prefabricado soldable que mantiene el espesor original de fábrica una vez colocado, ya que el proceso de adhesión no derrite la cara inferior de la membrana impermeable porque tiene barreras de sílice-cuarzo de protección antifuego, además confiere a las losas gran belleza arquitectónica con su acabado a base de gravilla importada esmaltada a fuego.

Los productos AERO UNIPLAS® cuentan con la certificación de retardante al fuego para exposición externa de UNDERWRITERS LABORATORIES INC. (UL), por lo cual protege a los edificios y a sus habitantes en caso de incendio. Por ser este un producto innovador y primero en el campo de la impermeabilización está patentado bajo el registro 243949, siendo su principal característica el permitir la impermeabilización aun en época de lluvias o en losas recientemente coladas. Cabe decir que con este sistema se han realizados obras importantes para el INBA, el ISSSTE San Fernando, el INER, la Delegación Azcapotzalco, el IMSS de Texcoco, el Centro Comercial la Gran Vía, en El Salvador, en la Embajada de Japón, en El Salvador CA, en las instalaciones del IPN y en la Embajada Americana en la Ciudad de México. ●



Bandas adhesivas inteligentes que conducen el vapor de agua.

INFORMES

Alborada 136 Piso 10,
col. Parques del Pedregal,
México, D.F. C.P. 14010.
Tel: 5665-9508.
www.imperquimia.com

aero

UNIPLAS®

GRUPO



imperquimia

Calidad en su Construcción

40 años sirviéndole

El único impermeabilizante prefabricado aplicable aún en temporada de lluvias.



- Evita los abolsamientos gracias a sus exclusivos canales integrados que permiten la difusión de la humedad del sustrato.
- Es el único impermeabilizante soldable que mantiene su espesor impermeable constante.
- Por su adherencia semi-flotante, soporta mayores movimientos estructurales sin romperse.

Patente 243949



Grupo Imperquimia

Lada sin costo: 01800-713-5098 Servicio a cliente: 01(55) 5665-9508

www.imperquimia.com imperquimia@imperquimia.com